



COMUNITA DELLE GIUDICARIE

Determinazione n. 000344 dd. 15 LUG 2020

OGGETTO: Lavori di manutenzione ed adeguamento degli spazi localizzati a piano terzo della Comunità delle Giudicarie, p.ed. 1 in C.C. di Tione I per la realizzazione del modello organizzativo “Spazio Argento”.

Approvazione perizia suppletiva e di variante n. 1 e affido ulteriori lavori alla Ditta Polla Carlo di Caderzone Terme (TN) - CIG: ZA72C839D7 - CUP: D92B20000010005.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto che il Consiglio con deliberazione n. 4 di data 13 gennaio 2020, in base a quanto disposto dall'articolo 162 del Testo Unico dell'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs 267/2000, ha provveduto all'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 della Comunità delle Giudicarie;

Vista la deliberazione del Comitato esecutivo n. 1 di data 13 gennaio 2020 ad oggetto: “Art. 169 D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e s.m. - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020 – 2022 - Individuazione degli atti di gestione ed attribuzione delle competenze del bilancio finanziario 2020 - 2022”;

Visto il nuovo regolamento di contabilità della Comunità delle Giudicarie approvato con deliberazione consiliare n. 37 di data 20 dicembre 2017 avente oggetto “Art. 152 D.Lgs 267/2000 e ss.mm. e i. - Approvazione nuovo regolamento di contabilità della Comunità delle Giudicarie”;

Visto quanto disposto dall'articolo 126 del C.E.L. approvato con L.R. 03/05/2018 n. 2 e riconosciuta la propria competenza all'adozione dell'atto;

Premesso che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 126 dd. 03/03/2020 veniva approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo inerente ai “Lavori di manutenzione ed adeguamento degli spazi localizzati a piano terzo della Comunità delle Giudicarie, p.ed. 1 in C.C. di Tione I per la realizzazione del modello organizzativo ‘Spazio Argento’” e veniva rilevata un'obbligazione giuridica per complessivi € 44.884,71.-;

Preso atto che con tale Determinazione di cui sopra, si approvava di eseguire detti lavori in economia mediante affidamento diretto a ditte idonee specializzate ed in deroga alle procedure concorsuali come previsto nell'articolo 52 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e s.m.i. per importi dei lavori inferiori ad € 50.000,00.-;

Ricordato:

- che tra i lavori approvati con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 126 del 03/03/2020, rientrava nello specifico le opere da pavimentista, tra cui la levigatura e la verniciatura del pavimento in legno esistente con vernice ignifuga di classe 1;
- che in data 09/03/2020, si è provveduto ad interpellare a mezzo PEC, la Ditta specializzata Alfa Pavimenti di Tione di Trento (TN), impresa locale in possesso dei requisiti e dell'idoneità tecnico-professionale, alla quale è stata richiesta l'invio di un'offerta da presentare entro le ore 12:00 del giorno 16/03/2020;
- che entro tale termine, non è pervenuta nessuna offerta da parte della Ditta in questione e che si è provveduto in data 16/03/2020 ad interpellare, sempre a mezzo PEC, la Ditta Polla Carlo di Caderzone Terme (TN), alla quale è stata richiesto l'invio di un'offerta da presentare entro le ore 12:00 del giorno 20/03/2020;
- che nei prescritti termini, la Ditta Polla Carlo, ha fatto pervenire la sua miglior offerta, registrata al nostro protocollo n. 0003144, nello specifico ha presentato un'offerta quantificata in € 2.500,00.- (IVA esclusa) corrispondente ad un ribasso percentuale pari al **3,56%** sull'importo del computo metrico estimativo soggetto a ribasso d'asta pari ad € 2.592,28.-;
- che l'importo di aggiudicazione dei lavori alla Ditta Polla Carlo è pari al netto del ribasso del 3,56% (su € 2.592,28.-) pari ad € 2.500,00.- ai quali vanno sommati gli oneri per la sicurezza corrispondenti ad € 50,00.- non soggetti a ribasso per un importo netto totale di € **2.550,00.-** più IVA al 22% per € 561,00. - per un importo totale complessivo di € **3.111,00.-**;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 148 del 24/03/2020 venivano affidati alla Ditta Polla Carlo di Caderzone Terme (TN) i lavori da pavimentista sopra menzionati;

Preso atto che durante il sopralluogo con l'impresa Polla Carlo e il Direttore Lavori è stato constatato che circa il 50% della pavimentazione oggetto dei lavori, seppur a prima vista in buone condizioni, risulta distaccata dal massetto sottostante e che tale fragilità non è imputabile al collante ma bensì al massetto cementizio sottostante;

Valutata quindi la necessità di sistemare i tasselli in legno attraverso la loro rimozione, raschiatura con spatola a mano della caldana, aspirazione della polvere e successiva posa dei tasselli con colla idonea;

Preso atto della perizia suppletiva e di variante n. 1, redatta in data 10 luglio 2020 dal Direttore dei Lavori, che modifica l'importo dei lavori previsti in oggetto cosicché, l'importo dei lavori relativi alle opere da pavimentista da € 2.592,28.- vengano aumentati di € 937,12.- pari ad € **3.565,40.-** come riportato nel nuovo quadro economico sotto riportato;

Realizzazione del modulo organizzativo "Spazio Argento" presso il piano terzo della Comunità delle Giudicarie, p.ed. 1 in C.C. di Tione I.		PROGETTO AUTORIZZATO	VARIANTE	DIFFERENZA
A1) LAVORI				
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta - opere da pavimentista	Euro	2 592,28	3 565,40	+ 973,12
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta - opere da elettricista	Euro	3 914,22	3 914,22	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta - opere da falegname	Euro	18 756,40	18 756,40	
	Euro	25 262,90	26 236,02	+ 973,12
A2) ONERI DELLA SICUREZZA				
Oneri della sicurezza - opere da pavimentista	Euro	50,00	50,00	
Oneri della sicurezza - opere da elettricista	Euro	100,00	100,00	
Oneri della sicurezza - opere da falegname	Euro	200,00	200,00	
	Euro	350,00	350,00	
A) TOTALE LAVORI (A1+A2)	Euro	25 612,90	26 586,02	+ 973,12
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
B1) Imprevisti (10% di A)	Euro	2 561,29	1 588,17	- 973,12
B2) Spese tecniche (7% di A+B1)	Euro	1 972,19	1 972,19	
B3) Acquisti in diretta amministrazione	Euro	7 000,00	7 000,00	
B4) I.V.A. (22% di A+B1+B3) sui lavori	Euro	7 738,32	7 738,32	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro	19 271,81	18 298,69	- 973,12
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	Euro	44 884,71	44 884,71	0,00

Visto in particolare l'art. 27 della L.P. n. 2 del 9 marzo 2016 "Modifica dei contratti durante il periodo di validità" il quale al comma 2 recita: "I contratti e gli accordi quadro possono essere modificati senza una nuova procedura d'appalto nei casi seguenti:

- a) se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, quali, per esempio, clausole di revisione dei prezzi o opzioni. Queste clausole fissano la portata e la natura di eventuali modifiche od opzioni e le condizioni alle quali esse possono essere impiegate. Esse non apportano modifiche o opzioni che avrebbero l'effetto di alterare la natura generale del contratto o dell'accordo quadro;
- b) per lavori, servizi o forniture supplementari da parte del contraente originario che si sono resi necessari e non erano inclusi nel contratto iniziale, quando sono soddisfatte tutte le seguenti condizioni:
 - 1) quando un cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici o tecnici, quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperatività tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale, e comporta per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;
 - 2) quando l'eventuale aumento di prezzo, in caso di appalto, o di valore, in caso di concessioni, non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale; in caso di più modifiche successive questa limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Le condizioni indicate da questo numero non si applicano alle concessioni aggiudicate per lo svolgimento delle attività previste dall'allegato II della direttiva 2014/23/UE;

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di Lavori Pubblici di interesse provinciale per la trasparenza negli appalti" ed il relativo regolamento d'attuazione della predetta legge provinciale approvato con Decreto del Presidente della Giunta provinciale 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;

Visto la Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2 avente oggetto “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio”, del 26 febbraio 2014, sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: “Disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull’energia 2012”;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, e il successivo decreto correttivo D. Lgs. 56/2017;

Visto quanto disposto dal C.E.L. approvato con L.R. 2/2018, dalla L.P. 3/2006 e dallo Statuto della Comunità delle Giudicarie approvato con deliberazione del Consiglio di Comunità n. 20 del 29.06.2016;

Visto l’ordinamento finanziario e contabile degli enti locali disciplinato dalla Legge Provinciale 9 dicembre 2015, n. 18;

Vista la Legge Provinciale 16/06/2006, n. 3 e ss. mm. “Norme in materia dell’autonomia del Trentino”;

Verificato che esiste specifica Obbligazione Giuridica n. 57 al capitolo 16223, piano dei conti finanziario 2.02.01.05.999 del bilancio di previsione 2020-2022 esercizio 2020 che presenta idonea e sufficiente disponibilità;

D E T E R M I N A

1. Di **approvare** per quanto espresso in premessa narrativa, a tutti gli effetti la perizia suppletiva e di variante n. 1 al progetto esecutivo per i lavori di manutenzione ed adeguamento - opere da pavimentista - degli spazi localizzati a piano terzo della Comunità delle Giudicarie, p.ed. 1 in C.C. di Tione I per la realizzazione del nuovo modello sperimentale organizzativo “Spazio Argento”, per l’importo complessivo netto di € **3.565,40.-**;
2. Di **affidare** alla Ditta Polla Carlo con sede in Via Alla Sega, 2 - 38080 Caderzone Terme (TN) - C.F. PLLCRL55P07B335X - P.I. 00853200228 ulteriori lavori di falegnameria presso lo spazio localizzato a piano terzo della Comunità delle Giudicarie denominato “Spazio Argento”, per l’importo netto pari ad € 973,12.- a cui vanno sommati € 214,09.- relativi all’ IVA di legge, per un totale complessivo ivato pari ad € **1.187,21.-**;
3. Di **integrare** di € 973,12 + IVA al 22% per un totale complessivo di € **1.187,21.-** l’impegno di spesa assunto a favore della ditta Polla Carlo con Determinazione n. 148 d.d. 24/03/2020 al capitolo 16223, piano dei conti finanziario 2.02.01.05.999 del bilancio di previsione 2020-2022 esercizio 2020;
4. Di **finanziare** la spesa derivante dal presente provvedimento con entrate di cui alla risorsa 420103 “Entrate per proventi derivanti da canoni di concessione aggiuntivi - lettera A” PDCF 4.02.01.02.001 del bilancio di previsione 2020-2022;
5. Di dare atto che l’importo di € 973,12.- viene decurtato dalle somme a disposizione, nello specifico dagli imprevisti, conteggiati nel primo quadro economico e rilevati con

obbligazione giuridica n. 57 con Determinazione n. 126 d.d. 03/03/2020 relativa all'Approvazione del progetto esecutivo;

6. Di dare atto che si è provveduto ad incrementare il relativo CIG n. **ZA72C839D7** con l'importo netto di € 973,12.- ;
7. Di precisare che, ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23 che avverso il presente provvedimento, sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento T.R.G.A. entro 60 (sessanta) giorni dalla data di conoscenza dello stesso, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 2 luglio 2010, n. 104;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

Tione di Trento,

13 LUG 2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

dott. ing. Fabrizio Maffei



- Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sull'Albo Telematico del Consorzio dei Comuni, ai sensi dell'art. 7, comma 1 della L.R. 8/2012.

Tione di Trento,

13 LUG 2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
dott. ing. Fabrizio Maffei

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(ai sensi dell'articolo 183 comma 7 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

- Vista la documentazione istruttoria si attesta la copertura finanziaria del provvedimento su esteso, ai sensi dell'articolo 5 del Regolamento di Contabilità della Comunità delle Giudicarie approvato con deliberazione consigliere n. 37 di data 20 dicembre 2017 e se ne provvede alla registrazione contabile con le seguenti modalità:

- Impegno di spesa
- Utilizzo di impegno esistente
- Integrazione di impegno esistente
- Liquidazione

Esercizio di competenza	Missione e programma	Piano dei conti finanziario	Capitolo	Articolo	Importo
2020	M.01 - P.6	2.02.01.05.999	16223		€ 1.187,21.-

ACCERTAMENTO DI ENTRATA

Esercizio di competenza	Missione e programma	Piano dei conti finanziario	Capitolo	Articolo	Importo

Tione di Trento,

13 LUG 2020

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
dott.ssa. Tiziana Maturi



SPAZIO RISERVATO AL SERVIZIO FINANZIARIO

.....NOTE.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....